

**Benutzerhandbuch  
Online-Shop für Mietverträge**

---

# Inhaltsverzeichnis

2. Inhaltsverzeichnis
3. Startseite
4. Produktkategorien
5. Produktübersicht
6. Produktdetail
7. Warenkorb
8. Anmelden, Registrieren, Zugangsdaten
9. Bestellung abschließen
10. Login
11. Benutzerbereich
12. Mietverträge Verwalten
13. Offene / Abgeschlossene Mietverträge
14. Mietverträge ausfüllen und speichern
15. Abgeschlossene Mietverträge herunterladen und duplizieren / klonen
16. Mietverträge dublizieren

# Startseite

1. Hier finden alle Produkte (u.a. Mietverträge)
2. Schnelleinstieg „Übersicht über die erworbenen Mietverträge“
3. Hier können Sie sich einloggen oder registrieren.
4. Warenkorb: Hier sehen Sie die Produkte, bevor Sie die bestellen.
5. Schnelleinstieg „Benutzerhandbuch“
6. Schnelleinstieg „Hilfe+FAQ“

The screenshot shows the homepage of a website for online rental contracts. At the top, there is a navigation bar with links for 'Online-Mietverträge', 'Print-Mietverträge', 'Formulare', 'Broschüren', and 'Über uns'. There are also icons for a shopping cart, user profile, and a notification bell. The main content area is divided into several sections:

- Ihre Online-Mietverträge**: A section with the tagline „Einfach, Sicher, Online.“ and a sub-headline „Vermieten Sie stressfrei mit unseren digitalen Mietverträgen. Kein Papierkram, keine Installation – alles online verwaltbar!“. A red button labeled 'Zu den Produkten' is present.
- Vorteile der Online-Mietverträge**: A section explaining the benefits of the online tool, such as easy creation and management without installation. A red button labeled 'Zu den Produkten' is present.
- Warum unsere digitalen Mietverträge? Ihre Vorteile auf einen Blick.**: A section with six icons and descriptions of benefits: 'Keine Installation erforderlich', 'Online-Archiv', 'Automatische Updates', 'Druckverwaltung', and 'Vertragsverwaltung'. A red button labeled 'Zu den Produkten' is present.
- So funktioniert es**: A section titled 'In 3 Schritten zu Ihrem digitalen Mietvertrag.' with three numbered steps: 1. Vertrag auswählen, 2. Online ausfüllen, and 3. Verwalten & archivieren. A red button labeled 'Starten Sie noch heute!' is present.
- Ihr Leitfaden für eine reibungslose Nutzung.**: A section with a sub-headline 'Nutzen Sie unser umfassendes Benutzerhandbuch, um das Beste aus unserer Plattform herauszuholen.' and a red button labeled 'Zum Benutzerhandbuch' next to a green circle with the number 5.
- F.A.Q. | Häufig gestellte Fragen**: A section with a sub-headline 'Ob Sie gerade erst anfangen oder schon länger dabei sind – es ist ganz normal, dass Fragen auftauchen.' and a red button labeled 'Zu den FAQ's' next to a green circle with the number 6.

# Produktkategorien

1. Produktkategorien / Übersicht der einzelne Produktgruppen  
Klicken Sie auf die gewünschte Produktgruppe, um die einzelnen Produkte zu sehen.

The screenshot shows a website interface for online rental contracts. At the top, there is a navigation menu with a green circle containing the number '1' above it. The menu items are: [Online-Mietverträge](#), [Print-Mietverträge](#), [Formulare](#), [Broschüren](#), and [Über uns](#). To the right of the menu are icons for a printer, a user profile, and a shopping cart.

The main content area features a large banner with the heading **Ihre Online-Mietverträge** and the tagline *„Einfach, Sicher, Online.“*. Below this, it states: "Vermieten Sie stressfrei mit unseren digitalen Mietverträgen. Kein Papierkram, keine Installation – alles online verwaltbar!" and includes a red button labeled **Zu den Produkten**.

To the right of the banner is an image of a person's hands typing on a laptop keyboard, with the laptop screen displaying a web interface for managing rental contracts.

Below the banner, the section **Vorteile der Online-Mietverträge** explains that the online tool allows for easy creation and management of rental contracts without installation. It states: "Unser Online-Tool ermöglicht Ihnen die einfache Erstellung und Verwaltung von Mietverträgen, ganz ohne Installation. Erleben Sie, wie schnell und unkompliziert Mietvertragsmanagement sein kann – alles digital, alles sicher, alles bei uns." and "Vermieten Sie stressfrei mit unseren digitalen Mietverträgen. Kein Papierkram, keine Installation – alles online verwaltbar."

The next section is titled **Warum unsere digitalen Mietverträge? Ihre Vorteile auf einen Blick.** and lists five benefits:

- Keine Installation erforderlich**: Erstellen und verwalten Sie Ihre Mietverträge direkt im Browser – keine zusätzliche Software erforderlich.
- Online-Archiv**: Speichern Sie alle Ihre Verträge sicher in unserem Online-Archiv und greifen Sie jederzeit darauf zu.
- Automatische Updates**: Ihre Verträge bleiben immer aktuell. Wir sorgen für regelmäßige rechtliche Updates.
- Druckverwaltung**: Drucken Sie Ihre Verträge bequem aus, wenn Sie sie benötigen – mit nur einem Klick.
- Vertragsverwaltung**: Verwalten Sie alle Ihre Mietverträge zentral an einem Ort. Erhalten Sie ein Überblick über Ihre Vorlagen und abgeschlossene Verträge.

A red button labeled **Zu den Produkten** is located at the bottom right of this section.

# Produktübersicht

1. Klicken Sie auf „zum Artikel“, um mehr Informationen über das Produkt zu erhalten.

## Produktdetail

1. Klicken Sie auf „Muster PDF“, wenn Sie den Mietvertrag vor dem Kauf ansehen möchten.
2. Hier wählen Sie die Menge aus.
3. Klicken Sie auf den Warenkorb, wenn Sie die Menge ausgewählt haben.
4. Das Produkt wird in den Warenkorb gelegt. Dazu sehen Sie die Menge, die mit einer Zahl (in Kreis) angezeigt wird. Wenn Sie mit Ihrer Auswahl fertig sind und die Bestellung abschließen möchten, klicken Sie auf das Warenkorb-Symbol

The screenshot shows a web page for a rental contract package. At the top, there are navigation links: "Online-Mietverträge", "Print-Mietverträge", "Formulare", "Broschüren", and "Über uns". There are also icons for a document, a person, and a shopping cart.

The main content area features a product image on the left and a pricing table on the right. The product image is a document titled "Mietvertrag über Wohnraum/ Eigentumswohnung" with a "Muster-PDF" button below it, marked with a green circle containing the number 1.

The pricing table is titled "Mietvertragspaket Wohnraum / Eigentumswohnung (online)". It has two columns: "Stückpreis für Mitglieder" and "Stückpreis für Nichtmitglieder". The rows are "Ab 1", "Ab 25", "Ab 50", and "Ab 100".

Anzahl	Stückpreis für Mitglieder	Stückpreis für Nichtmitglieder
Ab 1	9,50 €* <small>inkl. MwSt.</small>	12,50 €* <small>inkl. MwSt.</small>
Ab 25	8,76 €* <small>inkl. MwSt.</small>	12,10 €* <small>inkl. MwSt.</small>
Ab 50	8,38 €* <small>inkl. MwSt.</small>	12,40 €* <small>inkl. MwSt.</small>
Ab 100	7,49 €* <small>inkl. MwSt.</small>	11,79 €* <small>inkl. MwSt.</small>

Below the table, there is a red button that says "Sie sind kein Mitglied". Below that, it says "Preise inkl. MwSt.; zzgl. Versandkosten" and a blue radio button for "Versandkostenfrei".

At the bottom of the pricing section, there is a quantity selector with a green circle containing the number 2, a minus sign, the number "1", and a plus sign. To the right is a green button "In den Warenkorb" with a green circle containing the number 3. Below this is the product number "Produktnummer: 010E".

Below the pricing section, there is a section titled "Die zuverlässige Lösung für Wohnraumvermietungen". It starts with "Ob Eigentumswohnung oder Mietwohnung: Mit diesem digitalen Vertrag erfüllen Sie alle rechtlichen Anforderungen der Wohnraummiete. Praxisnah, übersichtlich und anpassbar." followed by a bulleted list:

- Mietvertrag auf dem aktuellen Stand des Mietrechts
- Geeignet für befristete und unbefristete Mietverhältnisse
- Inklusive Regelungen zu Kaution, Betriebskosten & Schönheitsreparaturen
- Einfach digital ausfüllen, speichern und verwalten

Below this is a section titled "Unser Mietvertragspaket hat für Sie alles Notwendige dabei!" followed by a bulleted list:

- Doppel exemplar Vertrag
- Übergabe- und Abnahmeprotokoll
- Mietpreisbremse
- Datenschutzinformation
- Hausordnung

## Warenkorb

1. Sie können die Positionen löschen oder ein Exemplar löschen lassen.
2. Unter Artikel finden Sie die ausgewählten Produkte
3. Hier finden Sie die Menge, die Sie Nachhinein aktualisieren können.
4. Hier können Sie einen Gutscheincode eingeben und aktivieren.
5. Mit dem Button, „Zur Kasse“ können Sie Ihre Bestellung fortsetzen.

### Wichtig:

Sie können sich entweder vorher anmelden/registrieren oder danach diesem Schritt vornehmen.

Online-Mietverträge Print-Mietverträge Formulare Broschüren Ü

Weiter einkaufen

**Warenkorb** 1 Position

1 Produkt zum Warenkorb hinzugefügt.

Mietvertrag Garage (online) 2  
Produkt-Nr.: 012E  
Lieferzeitraum: 01.07.25 - 01.07.25

Anzahl 3 - 1 +  
11,00 €\*  
Zwischensumme 11,00 €\*  
Versandkosten + 0,00 €\* (Standard)  
\* Preise inkl. MwSt. zzgl. Versandkosten

Gutscheincode  
Gutscheincode eingeben ... 4 ✓

Zur Kasse 5  
Warenkorb anzeigen

Mietvertrag für Garagen, Einstellplätze in Sammelgaragen, Carports und Stellplätze

Mitgliederpreis: 8,00 €\*  
Nichtmitgliederpreis: 11,00 €\*  
Sie sind kein Mitglied

Preise inkl. MwSt. zzgl. Versandkosten  
• Versandkostenfrei

- 1 + In den Warenkorb

Produktnummer: 012E

Muster-PDF

**Der rechtssichere Vertrag für Stellplätze und Garagen.**




Mit unserem digitalen Mietvertrag für Garagen sichern Sie sich als Vermieter oder Mieter eine rechtlich geprüfte Grundlage zur V. Stellplätzen. Einfach online kaufen, individuell ausfüllen und bei Bedarf jederzeit wieder aufrufen oder ausdrucken. Ideal für sepa private oder gewerbliche Nutzung.

- Rechtskonform nach aktuellem Mietrecht
- Digital ausfüllbar und mehrfach verwendbar


# Anmelden, Registrieren, Zugangsdaten

1. Wenn Sie ein Account haben, klicken Sie um sich einzuloggen
2. Wenn Sie kein Vereinsmitglied sind, füllen Sie die fortfolgende Felder aus.
3. Wenn Sie Vereinsmitglied sind und eine Mitgliedsnummer haben, klicken Sie hier und geben Sie Ihre Mitgliedsnummer ein, damit Sie die ermäßigten Preise für Mitglieder erhalten.
4. Klicken Sie dann auf „Weiter“

Online-Mietverträge   Print-Mietverträge   Formulare   Broschüren   Über uns

## Versandinformationen

**Ich bin bereits Kunde**  
 Sie sind bereits Kunde? Klicken Sie hier, um sich einzuloggen. **1**

**Ich bin Neukunde! **2****

Anrede  
Keine Angabe

Vorname\*      Nachname\*  
Vornamen eingeben ...      Nachnamen eingeben ...

Neue E-Mail-Adresse\*  
Neue E-Mail-Adresse eingeben ...

Passwort\*      Passwort-Bestätigung\*  
Passwort eingeben ...      Passwort erneut eingeben ...  
Das Passwort muss mindestens 8 Zeichen lang sein.

**3**  Ich habe eine Mitgliedsnummer

**Ihre Adresse**

Straße und Hausnummer\*      PLZ\*      Ort\*  
Straße und Hausnummer eingeben ...      PLZ eingeben ...      Ort eingeben ...

Land\*      Bundesland  
Deutschland      Bundesland auswählen ...

Lieferadresse weicht von Rechnungsadresse ab.


**Datenschutz**  
Ich habe die [Datenschutzbestimmungen](#) zur Kenntnis genommen und die [AGB](#) gelesen und bin mit Ihnen einverstanden.  
Die mit einem Stern (\*) markierten Felder sind Pflichtfelder.

**4** **Weiter**

## Zusammenfassung

Zwischensumme	22,00 €*
Versandkosten	0,00 €*
<b>Gesamtsumme</b>	<b>22,00 €*</b>
Gesamtnettosumme	18,49 €
zzgl. 19 % MwSt.	3,51 €

## Warenkorb



**Mietvertrag Garage (online)**  
Produkt-Nr.: 012E  
Lieferzeitraum: 01.07.25 - 01.07.25




**Anzahl**      **2**

**22,00 €\***  
11,00 €\* / Stock

# Bestellung abschließen

1. Bevor Sie zahlungspflichtig bestellen, müssen Sie die AGB und die Widerrufsbelehrung bestätigen.
2. Hier steht Ihre Adresse.
3. Wählen Sie eine Zahlungsart aus.
4. Hier werden die Bestellartikel aufgelistet.
5. Hier werden die Kosten nochmals aufgeführt.
6. Klicken Sie auf „Zahlungspflichtig bestellen“, um die Bestellung abzuschließen.

Online-Mietverträge   Print-Mietverträge   Formulare   Broschüren   Über uns

## Bestellung abschließen

**AGB und Widerrufsbelehrung**

Bitte beachten Sie die [Widerrufsbelehrung](#).

**1**  Ich habe die [AGB](#) gelesen und bin mit ihnen einverstanden.  
 Ja, ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung des Vertrages beginnen. Mir ist bekannt, dass ich durch die Zustimmung mit Beginn der Ausführung des Vertrags mein Widerrufsrecht verliere.


**2** **Lieferadresse** **Rechnungsadresse**

Musterfirma  
Muster Mustermann  
Musterstr. 1  
12345 Musterstadt  
Deutschland  
[Lieferadresse ändern](#)

Entspricht der Lieferadresse  
[Rechnungsadresse ändern](#)

**3** **Zahlungsart** **Versandart**

**Lastschrift**  
Vorab autorisierte  
Zahlungsvereinbarung, Zahlungen  
werden direkt vom zu belastenden  
Konto abgebucht.  
Voller Name\*  
  
IBAN\*  
  
BIC\*


**PayPal**  
Bezahlung per PayPal - einfach,  
schnell und sicher. 

**5** **Zusammenfassung**

Zwischensumme	11,00 €* <b>5</b>
Versandkosten	0,00 €* <b>5</b>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>11,00 €* <b>6</b></b>
Gesamtnettosumme	9,24 €
zzgl. 19 % MwSt.	1,76 €

[Zahlungspflichtig bestellen](#) **6**

**4** **Produkt** **Anzahl** **Inkl. MwSt.** **Summe**

 <b>Mietvertrag Garage (online)</b> Produkt-Nr.: 012E Lieferzeitraum: 01.07.25 - 01.07.25	<input type="button" value="-"/> <input type="text" value="1"/> <input data-bbox="1444 1045 1467 1061" type="button" value="+"/>	1,76 €	11,00 €* <input type="button" value="X"/>
--	--	--------	---

# Login

1. Geben Sie bitte Ihre E-Mail-Adresse an.
2. Geben Sie bitte Ihr Passwort an.
3. Klicken Sie auf „Anmelden“, um sich einzuloggen
4. Falls Sie Ihr Passwort vergessen haben, klicken Sie auf „Ich habe mein Passwort vergessen“.

The screenshot shows a login page titled "Anmeldung". At the top, there is a navigation bar with links: "Online-Mietverträge", "Print-Mietverträge", "Formulare", "Broschüren", and "Über uns". On the right side of the navigation bar are three icons: a document, a person, and a shopping bag. The main content area contains the following elements:

- A red circle with the number "1" next to the label "Ihre E-Mail-Adresse" above an input field with the placeholder text "E-Mail-Adresse eingeben ...".
- A red circle with the number "2" next to the label "Ihr Passwort" above an input field with the placeholder text "Passwort eingeben ...".
- A red circle with the number "3" next to a red button labeled "Anmelden".
- A red circle with the number "4" next to the link "Ich habe mein Passwort vergessen".
- Below the button and link, the text "Noch kein Account? Jetzt registrieren ." is displayed.

The footer of the page is divided into three columns:

- Kontakt:** HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH, Theaterstr. 2, 30159 Hannover, Telefon: 0511 30030 - 0, Telefax: 0511 30030 - 109, E-Mail: info@hug-hannover.shop, Oder über unser Kontaktformular.
- Shop-Service:** Über uns, Kontaktformular, Impressum, Datenschutz, Informationspflicht, Widerrufsrecht, AGB, Cookie-Einstellungen.
- Link:** Aktuelles, Magazin Wohnart, Veranstaltungen.

## Benutzerbereich

1. Hier sehen Sie alle Informationen zu Ihren persönlichen Angaben.
2. Hier können Sie Ihre Mietverträge verwalten.
3. Hier finden Sie eine Übersicht Ihrer persönlichen Angaben.
4. Hier finden Sie eine Übersicht Ihrer Bestellungen.

The screenshot shows a user profile page with a navigation menu on the left and a main content area. The navigation menu includes 'Übersicht', 'Persönliches Profil', 'Adressen', 'Zahlungsarten', 'Bestellungen', 'Mietverträge Verwalten', and 'Abmelden'. The main content area is titled 'Übersicht' and contains sections for 'Persönliche Daten', 'Standard-Zahlungsart', 'Newsletter-Abonnement', 'Standard-Rechnungsadresse', 'Standard-Lieferadresse', and 'Letzte Bestellung'. The 'Letzte Bestellung' section includes a table with columns for 'Lieferstatus', 'Zahlungsstatus', 'Zahlungsart', and 'Versandart'. The footer contains contact information, shop service links, and a link section.

Online-Mietverträge Print-Mietverträge Formulare Broschüren Über uns

Hallo, Muster Mustermann

**1** **Übersicht**

Persönliches Profil  
Adressen  
Zahlungsarten  
Bestellungen  
Mietverträge Verwalten

**2** **Abmelden**

**Übersicht**

Hier haben Sie direkten Zugriff auf Ihre Profilinformationen, hinterlegte Adressen und die Standard-Zahlungsart.

**3**

**Persönliche Daten**  
Herr Muster Mustermann  
muster@mustermann.de

**Standard-Zahlungsart**  
**Lastschrift**  
Vorab autorisierte Zahlungsvereinbarung, Zahlungen werden direkt vom zu belastenden Konto abgebucht.

**Newsletter-Abonnement**  
 Ja, ich möchte regelmäßig den kostenlosen Newsletter von HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH erhalten! (Abmeldung jederzeit möglich.)

**Standard-Rechnungsadresse**  
Musterfirma  
Muster Mustermann  
Musterstr. 1  
12345 Musterstadt  
Deutschland

**Standard-Lieferadresse**  
Entspricht der Rechnungsadresse

**Letzte Bestellung**

**Bestelldatum: 01.01.2025** ⋮

Bestellnummer: 10044

Lieferstatus	Zahlungsstatus	Zahlungsart	Versandart
Versandt	Bezahlt	Lastschrift	Standard

**4** **Details anzeigen**

**Kontakt**  
HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH  
Theaterstr. 2  
30159 Hannover  
Telefon: 0511 30030 - 0  
Telefax: 0511 30030 - 109  
E-Mail: info@hug-hannover.shop  
Oder über unser Kontaktformular.

**Shop-Service**

- Über uns
- Kontaktformular
- Impressum
- Datenschutz
- Informationspflicht
- Widerrufsrecht
- AGB
- Cookie-Einstellungen

**Link**

- Aktuelles
- Magazin Wohnart
- Veranstaltungen

## Verträge verwalten

1. Hier finden Sie die offenen Mietverträge. Klicken Sie auf den jeweiligen Vertrag, um ihn zu bearbeiten.
2. Hier sehen Sie eine Übersicht über die abgeschlossene Mietverträge. Klicken Sie auf den jeweiligen Vertrag, um ihn herunter zu laden.

Online-Mietverträge Print-Mietverträge Formulare Broschüren Über uns

1

Offene Mietverträge	
Wohnraum/Eigentumswohnung:	2
Einfamilienhaus:	4
Gewerbe:	7
Garage:	6

2

Abgeschlossene Mietverträge	
Wohnraum/Eigentumswohnung:	1
Einfamilienhaus:	0
Gewerbe:	5
Garage:	0

**Kontakt**  
HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH  
Theaterstr. 2  
30159 Hannover  
Telefon: 0511 30030 - 0  
Telefax: 0511 30030 - 109  
E-Mail: info@hug-hannover.shop  
Oder über unser Kontaktformular.

**Shop-Service**

- Über uns
- Kontaktformular
- Impressum
- Datenschutz
- Informationspflicht
- Widerrufsrecht
- AGB
- Cookie-Einstellungen

**Link**

- Aktuelles
- Magazin Wohnart
- Veranstaltungen


# Offene / Abgeschlossene Mietverträge

1. Hier können Sie zwischen den einzelnen Mietvertragsarten, die Sie erworben haben, wählen.
2. Hier finden Sie eine Liste der erworbenen Mietverträge, die bearbeitet werden können.
3. Den ausgewählten Vertrag als PDF-Vorschau anzeigen
4. Den ausgewählten Vertrag bearbeiten
5. Den ausgewählten Vertrag freigeben und abschliessen [Erneute Bearbeitung nicht mehr möglich]
6. Den ausgewählten Vertrag leeren (zurücksetzen)
7. Hier finden Sie die abgeschlossene Mietverträge. Eine Zeichenerklärung entnehmen Sie Punkt 6.
8. Zeichenerklärung: klicken Sie auf den Button, um die einzelne Zeichenerklärungen zu sehen.




Button	Beschreibung
	Den ausgewählten Vertrag als PDF anzeigen
	Den ausgewählten Vertrag bearbeiten
	Den ausgewählten Vertrag freigeben und abschliessen [Erneute Bearbeitung nicht mehr möglich]
	Den ausgewählten abgeschlossenen Vertrag als Vorlage für einen offenen Vertrag benutzen
	Den ausgewählten Vertrag leeren (zurücksetzen)

The screenshot shows a web interface for managing rental contracts. At the top, there are navigation links: "Online-Mietverträge", "Print-Mietverträge", "Formulare", "Broschüren", and "Über uns". On the right, there are icons for a document, a user profile, and a notification. The main content area is titled "Offene / Abgeschlossene Mietverträge" and includes a "Zurück zur Übersicht" link. Below this, there are two buttons: "Offene Verträge" (highlighted in yellow) and "Abgeschlossene Verträge einsehen" (highlighted in green). A red circle with the number 7 is placed above the "Abgeschlossene Verträge einsehen" button. The interface features a filter bar with categories: "Wohnraum/Eigentumswohnung" (highlighted in red and marked with a red circle 1), "Einfamilienhaus", "Gewerbe", and "Garage". Below the filter bar is a table of contracts with columns for "Vermieter", "Mieter", "Mietgegenstand", "Status", and "Aktion". The "Status" column shows "In Bearbeitung" in yellow. The "Aktion" column contains icons for PDF, edit, checkmark, and trash, with red circles 3, 4, 5, and 6 highlighting them respectively. A red circle 2 is placed above the first row of the table. Below the table is a pagination control showing "1" and navigation arrows. At the bottom, there is a "Zeichenerklärung" button (highlighted in red and marked with a red circle 8). The footer contains contact information for HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH, a "Shop-Service" menu with links like "Über uns", "Kontaktformular", "Impressum", "Datenschutz", "Informationspflicht", "Widerrufsrecht", "AGB", and "Cookie-Einstellungen", and a "Link" menu with "Aktuelles", "Magazin Wohnart", and "Veranstaltungen". A small disclaimer and "Created by kenmedia" are also present.

## Mietverträge ausfüllen und speichern

1. Nachdem Sie auf den Button  geklickt haben, kommen Sie direkt in den Bearbeitungsmodus der Mietverträge.
2. Unter Punkt **1** sehen Sie den Fortschrittsbalken. Sobald Sie die Inhalte **2** eingetragen haben, klicken Sie auf den **3** „Speichern und weiter“ Button.

Alternativ können Sie sich auch durch schrittweises Anklicken mittels Fortschrittsbalken leiten lassen.

Online-Mietverträge   Print-Mietverträge   Formulare   Broschüren   Über uns   

« Zurück zur Übersicht Offene Verträge Abgeschlossene Verträge einsehen

**1** Datenschutzinformation Mietpreisbremse Vermieter Mieter Allgemein Zeitraum Miete / Zahlungsinformationen Sonstiges

### Datenschutzinformation für den Mieter

Bitte vor der Datenerhebung, insbesondere vor dem Ausfüllen des Mietvertrages, ausfüllen und unterschreiben lassen!

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen (Vermieter):  
Name des Verantwortlichen

und – wenn vorhanden – des Vertreters/Verwalters:  
Vertreter/Verwalter

und – wenn vorhanden – des Datenschutzbeauftragten:  
Datenschutzbeauftragter

Zweck der Datenverarbeitung, Rechtsgrundlage bzw. berechtigtes Interesse:  
Zweck der Datenverarbeitung

**3** Speichern und weiter >

### Datenschutzinformation für den Vermieter

#### Dauer der Speicherung

- Die Daten von Mietinteressenten werden für längstens 6 Monate gespeichert.
- Die Mieterdaten bleiben für den Vollzug des Mietvertrages gespeichert, bis das Mietverhältnis beendet ist und sämtliche etwaigen zivilrechtlichen Ansprüche verjährt sind. Im Übrigen erfolgt die Löschung der Daten nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationsfristen (gemäß HGB, AO oder StGB).

#### Empfänger der Daten bei Vertragsanbahnung:

- Vermieter
- Verwalter
- Makler

#### Empfänger der Daten bei Durchführung des Mietvertrages:

- ggf. Verwalter
- nur Kontaktdaten: Handwerksunternehmen, Sachverständige, Dienstleister, Versorgungs-unternehmen
- Kontakt- und Abrechnungsdaten: Abrechnungsdienstleister
- nur Abrechnungsdaten: andere Mieter auf berechtigtes Verlangen

#### Hinweis auf Auskunftsrecht, Beschwerderecht, Widerspruchsrecht, Recht auf Löschung

- Der Interessent/Mieter kann jederzeit Auskunft darüber verlangen, welche Daten über ihn gespeichert sind.
- Sofern die gespeicherten Daten unrichtig sind, kann der Interessent/Mieter Berichtigung und Löschung der unrichtigen Daten verlangen.
- Interessent/Mieter kann sich über die Erhebung seiner Daten und deren Speicherung bei der Aufsichtsbehörde beschweren.
- Erfolgt die Speicherung von Daten aufgrund einer Einwilligung, kann diese jederzeit widerrufen werden.

## Abgeschlossene Mietverträge herunterladen und duplizieren / klonen

1. Klicken Sie auf die „Abgeschlossene Verträge“
2. Hier können Sie den vollständig ausgefüllten und abgeschlossenen Mietvertrag herunterladen.
3. Unter „Kopieren“ können Sie per Klick den Vertrag duplizieren/klonen und mit neuen Inhalten ausfüllen.
4. Bevor Sie einen Vertrag klonen können, müssen Sie einen offenen Mietvertrag aus Ihrem Kontingent auswählen.

### Hinweis:

Die duplizierten Mietverträge werden automatisch unter „Offene Verträge“ gespeichert.

